

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ АСТРАХАНСКОЙ
ОБЛАСТИ
"АСТРАХАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ФОНД ТЕХНИЧЕСКИХ
ДАННЫХ И КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ (БТИ)"

ИНН/КПП 3015109704/301501001 ОГРН 1163025059780
414000, Астрахань, ул. Советская 8, тел (8512) 24-12-38, факс (8512) 48-11-03
E-mail: office@astrabti.ru

РЕШЕНИЕ

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости
№ 2019-0096-ОКС-ЗДН от 14 января 2020 г.**

**Реквизиты обращения о пересчете
кадастровой стоимости:**

Информация о заявителе:

Кадастровый номер объекта 30:10:110202:235
недвижимости:

Адрес объекта недвижимости: Р-н Харабалинский, г.Харабали,
ул.Промзона, д.7а,

**Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или)
методологических ошибок:**

В рамках рассмотрения обращения проведена проверка на наличие технических и методологических ошибок в части определения кадастровой стоимости. По результатам проверки наличие технических и методологических ошибок не выявлено.

Иная информация:

Из содержания обращения следует, что при определении кадастровой стоимости объекта не учтено отсутствие в составе здания отдельных видов инженерного обеспечения.

Для определения кадастровой стоимости использован удельный показатель стоимости строительства здания склада по расценке с кодом ruСЗ.19.000.0006 Сборника укрупненных показателей стоимости строительства «Складские здания и сооружения». Указанная расценка учитывает наличие в здании электроснабжения и не учитывает наличие в здании таких видов инженерного обеспечения, как отопление, вентиляция, кондиционирование, водоснабжение, канализация, слаботочные системы.

Руководитель ГБУ АО БТИ

(полное наименование должности)

С. В. Кононенко

(подпись)

(инициалы, фамилия)

